

Zamówienie realizowane jest w ramach projektu
współfinansowanego ze środków UE w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-
2020 Oś priorytetowa 5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna 5.3 Efektywność energetyczna sektora
mieszkaniowego

Rybczewice, 23.04.2018 r.

Znak sprawy: IZP.271.17.2018

Zapytanie ofertowe

Gmina Rybczewice zaprasza do składania ofert w postępowaniu mającym na celu Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych: „Termomodernizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego Dom Nauczyciela w gminie Rybczewice”.

1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Rybczewice z siedzibą w Rybczewicach Drugich

Rybczewice Drugie 119, 21-065 Rybczewice

NIP Gminy Rybczewice: 712-292-64-46, REGON: 431020003

nr telefonu (81) 58 44 461, nr faksu (81) 81 58 44 474

Godziny urzędowania Urzędu Gminy Rybczewice:

poniedziałek: godz. 9.00 – 17.00., wtorek - piątek godz. 8.00 – 16.00

Adres poczty elektronicznej: urząd@rybczewice.pl

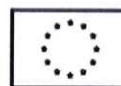
Strona internetowa Zamawiającego: www.rybczewice.pl

2. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie oznaczone jest znakiem: IZP.271.17.2018. Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

Postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) oraz na podstawie Zarządzenia Nr 0050.1.1.2016 Wójta Gminy Rybczewice z dnia 2 stycznia 2016 r. w sprawie: wprowadzenia



Zamówienie realizowane jest w ramach projektu współfinansowanego ze środków UE w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 Oś priorytetowa 5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna 5.3 Efektywność energetyczna sektora mieszkaniowego

regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Rybczewice

4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest nadzór inwestycyjny, całego procesu inwestycyjnego we wszystkich branżach robót wynikających z opracowanej dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych pn.:
„Termomodernizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego Dom Nauczyciela w gminie Rybczewice” oraz wszystkie czynności wynikające z prawa budowlanego.
2. Wykonanie ww. robót budowlanych jest przedmiotem zamówienia publicznego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych - Numer ogłoszenia: 536603-N-2018 z dnia 2018-03-26 r.;
3. Ogłoszenie oraz dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych są zamieszczone i udostępniane na stronie internetowej Zamawiającego - adres strony: <http://bip.rybczewice.pl/index.php?id=144>
4. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w trakcie trwania realizacji inwestycji należeć będzie w szczególności:
 - 1) reprezentowanie inwestora na budowie, poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z projektem budowlano-wykonawczym, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) prowadzenie wszelkich spraw formalno-prawnych związanych z wykonywaniem, odbiorami i zakończeniem robót,
 - 3) organizowanie prac związanych z nadzorem w sposób niepowodujący zbędnych przerw w realizacji robót przez wykonawcę,
 - 4) sprawdzanie jakości robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
 - 5) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, odbiorach częściowych,
 - 6) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
 - 7) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także żądanie wstrzymania

Zamówienie realizowane jest w ramach projektu
współfinansowanego ze środków UE w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-
2020 Oś priorytetowa 5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna 5.3 Efektywność energetyczna sektora
mieszkaniowego

- dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem,
- 8) wnioskowanie do inwestora w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody projektanta na zmiany, przeprowadzania niezbędnych ekspertyz i badań technicznych oraz w innych ważnych sprawach finansowych i prawnych,
 - 9) uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
 - 10) udzielanie wykonawcy informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących realizacji zamówienia,
 - 11) udział w prowadzeniu ewentualnych negocjacji w konfliktach z wykonawcą, władzami samorządowymi i mieszkańcami,
 - 12) składanie inwestorowi pisemnych raportów z działalności obejmującej prowadzenie nadzoru robót oraz z realizacji inwestycji,
 - 13) dokonywanie analizy i opiniowanie przedstawionych przez wykonawcę robót harmonogramów w celu ich akceptacji przez inwestora,
 - 14) sprawdzanie zestawień wykonawcy, wartości zakończonych i odebranych robót, potwierdzenie kwot do wypłaty,
 - 15) kontrolowanie stosowania przez wykonawcę przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego,
 - 16) kontrolowanie przestrzegania przez wykonawcę robót zasad BHP,
 - 17) żądanie wstrzymywania robót w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z zamówieniem i przepisami BHP,
 - 18) żądanie usunięcia z placu budowy osób niekompetentnych lub innych osób zatrudnionych przez wykonawcę realizującego przedmiotową inwestycję,
 - 19) zajmowanie stanowiska co do sposobu zabezpieczenia wszelkich wykopaliisk odkrytych przez wykonawcę na placu budowy,
 - 20) ustalanie metod obmiaru robót oraz uczestniczenia przy dokonywaniu obmiarów robót przez wykonawcę,
 - 21) akceptowanie urządzeń i sprzętu pomiarowego stosowanego w czasie prowadzenia robót i ich obmiaru,
 - 22) inspekcja laboratorium wykonawcy w celu sprawdzenia, czy stosowane urządzenia pomiarowe i sprzęt laboratoryjny posiadają ważną legalizację, zostały odpowiednio skalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań,
 - 23) sprawdzanie pomiarów i badań materiałów w miejscach wyprodukowania i na placu budowy bez względu na to, czy od wykonawcy wymaga się prowadzenia badań w ramach zamówienia oraz żądanie wykonania badań dodatkowych, a przede wszystkim:
 - a) podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta,
 - b) kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc po zakończeniu robót, polecenie wykonawcy

Zamówienie realizowane jest w ramach projektu współfinansowanego ze środków UE w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 Oś priorytetowa 5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna 5.3 Efektywność energetyczna sektora mieszkaniowego

- przeprowadzenia dodatkowych badań materiałów budzących wątpliwości co do ich jakości,
- 24) sprawdzanie wykonanych robót i powiadamianie wykonawcy o wykrytych wadach oraz poświadczenie usunięcia wad przez wykonawcę, a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
 - 25) stwierdzenie zakończenia robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego i przedłożenie do akceptacji inwestora w celu ustalenia terminu ostatecznego odbioru robót oraz uczestniczenie w odbiorze,
 - 26) poświadczenie terminu zakończenia robót,
 - 27) bieżące informowanie inwestora o wszelkich problemach związanych z realizacją inwestycji,
 - 28) inne zadania wynikające z przepisów prawa.
5. Do obowiązków inspektorów nadzoru inwestorskiego w czasie trwania okresu gwarancyjnego w szczególności należy:
- 1) dokonywanie przeglądów zrealizowanych robót,
 - 2) zbieranie zgłoszeń dotyczących wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym,
 - 3) zgłaszanie wykonawcy robót zaistniałych wad i ustalanie terminów ich usuwania,
 - 4) nadzorowanie realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym i poświadczenie ich wykonania,
 - 5) ocena wykonanych robót w okresie gwarancyjnym,
 - 6) sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedstawionych przez wykonawcę dokumentów do odbioru ostatecznego i przedstawienia wniosku inwestorowi w celu ustalenia terminu odbioru pogwarancyjnego, inne zadania wynikające z przepisów prawa.

4.1 KOD CPV zamówienia.

71520000-9 usługi nadzoru budowlanego

5. TERMIN REALIZACJI

4.1 Termin składania ofert do 7 maja 2018 roku do godz. 10.00.

4.2 Termin wykonania zamówienia do 28 września 2018 roku.

4.3. Przez okres trwania inwestycji

6. WYMAGANE WARUNKI

Nie dotyczy.

Zamówienie realizowane jest w ramach projektu współfinansowanego ze środków UE w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 Oś priorytetowa 5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna 5.3 Efektywność energetyczna sektora mieszkaniowego

7. WYKAZ WYMAGANYCH OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

1. „Oświadczenie o uprawnieniach osób wykonujących zamówienie” na druku, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego;
2. Decyzja o nadaniu uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
3. Aktualne zaświadczenie o przynależności do izby inżynierskiej.

8. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia (podatek od towarów i usług, rabaty, upusty i inne własne koszty) i zostać podana w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Podana przez wykonawcę cena stanowi wynagrodzenie ryczałtowe, nie podlegające zmianie

Cenę oferty należy umieścić na formularzu ofertowym **KRYTERIA OCENY OFERT**

Przy wyborze ofert, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

cena - 100%.

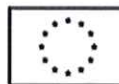
9. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w formie papierowej lub elektronicznej w terminie do dnia 07.05.2018 r. (Poniedziałek), do godz. 10.00 na adres Urzędu Gminy Rybczewice, Rybczewice Drugie 119, pok. 3, urząd@rybczewice.pl w temacie należy napisać: „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych: „Termomodernizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego Dom Nauczyciela w gminie Rybczewice”.

Oferty złożone po podanym terminie nie będą rozpatrywane.

2. Zamawiający zawiadomi drogą elektroniczną o wyborze najkorzystniejszej oferty wszystkich Wykonawców, którzy złożą swoje oferty w odpowiedzi na niniejsze zapytanie.

10. OSOBA DO KONTAKTÓW



Zamówienie realizowane jest w ramach projektu
współfinansowanego ze środków UE w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-
2020 Oś priorytetowa 5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna 5.3 Efektywność energetyczna sektora
mieszkaniowego

1. W sprawie procedury przetargowej: Marcin Kucharski, tel. 81 58 44 467, e-mail: m.kucharski@rybczewice.pl,
2. W sprawie przedmiotu zamówienia: Tomasz Machul, tel. 81 58 44 465, e-mail: t.machul@rybczewice.pl.

11. OTWARCIE OFERT.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu wyznaczonym do złożenia ofert tj. 07 maja 2018 roku o godz.10.15 na terenie Urzędu Gminy Rybczewice.

12. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA

1. Formularz ofertowy,
2. Projekt umowy.