

## Wzór umowy

### Umowa nr ...../2017

zawarta w dniu ..... r. w Rybczewicach pomiędzy:  
Zespołem Szkół Ogólnokształcących w Rybczewicach z siedzibą  
w Rybczewicach, Rybczewice Drugie 119A,  
21-065 Rybczewice, NIP: 713-22-73-193, REGON: 001254369  
reprezentowaną przez:

Krzysztofa Suszka – Dyrektora Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Rybczewicach  
zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą w .....,

NIP: ....., REGON: .....

reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego znak sprawy: ZSO.271.1.2017 na „Sukcesywną dostawę gazu płynnego propan i dzierżawę zbiorników dla kotłowni gazowej przy Zespole Szkół w Rybczewicach w sezonie grzewczym 2017/2018 i 2018/2019” zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907), Strony zawierają umowę następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa gazu płynnego propan i dzierżawa zbiorników dla kotłowni gazowej przy Zespole Szkół Ogólnokształcących w Rybczewicach w sezonie grzewczym 2017/2018 i 2018/2019.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
  - 1) dostawę gazu płynnego propan o parametrach zgodnych z PN-C- 96008:1998, w ilości szacunkowej ok. 144 000 litrów (gwarantowana ilość zamówienia 124 000 litrów, pozostała część uzależniona od potrzeb Zamawiającego), transportem Wykonawcy (na jego koszt) do kotłowni przy Zespole Szkół Ogólnokształcących w Rybczewicach, Rybczewice Drugie 119A, 21-065 Rybczewice, w sezonie grzewczym 2017/2018 i 2018/2019.
  - 2) montaż 4 zbiorników na gaz o pojemności 6700 l każdy, w miejsce aktualnie posiadanej instalacji; miejscem montażu instalacji jest teren Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Rybczewicach, Rybczewice Drugie 119A, 21-065 Rybczewice,
  - 3) przeprowadzenie odbiorów technicznych montażu zbiorników i istniejącej instalacji zewnętrznej przez osoby posiadające stosowne uprawnienia,
  - 4) bezpłatny serwis instalacji gazowej zewnętrznej oraz zamontowanych zbiorników przez cały okres obowiązywania umowy,
  - 5) okresowe przeglądy wykonywane przez UDT właściwy dla lokalizacji zbiorników,
  - 6) dzierżawa zbiorników przez okres obowiązywania umowy.

### § 2

Paliwo dostarczane będzie przez Wykonawcę sukcesywnie przez okres 24 miesięcy od dnia podpisania umowy.

### § 3

1. Miejscem montażu instalacji jest kotłownia gazowa przy Zespole Szkół Ogólnokształcących w Rybczewicach, Rybczewice Drugie 119A, 21-065 Rybczewice,
2. Elementy instalacji dostarczone i wykonane przez Wykonawcę, pozostają jego własnością.
3. Wykonawca przystąpi do wykonywania robót tj. montażu instalacji zbiornikowej niezwłocznie (lecz nie później niż 5 dni) po otrzymaniu powiadomienia od Zamawiającego. Termin może ulec przedłużeniu w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac zgodnie ze sztuką budowlaną – o czas udokumentowanej przeszkody.
4. Termin zakończenia robót nastąpi w terminie 14 dni od ich rozpoczęcia.

#### § 4

1. Wykonawca oddaje w dzierżawę Zamawiającemu Instalację Zbiornikową składającą się z wykonanych i dostarczonych przez Wykonawcę elementów, na okres związania stron niniejszą umową.
2. W dniu wydania Instalacji Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, (w tym Książkę Rewizji Zbiornika).
3. Opłata za dzierżawę zbiornika będzie uiszczana miesięcznie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w terminie 21 dni od daty jej otrzymania.
4. Zamawiający zobowiązuje się eksploatować dzierżawioną Instalację Zbiornikową zgodnie z przeznaczeniem i z uwzględnieniem zasad określonych niniejszą umową.
5. Zamawiający nie ma prawa oddać przedmiotu dzierżawy w poddzierżawę lub do bezpłatnego używania lub dokonywać w nim jakichkolwiek zmian, przeróbek lub nakładów.

#### § 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do zachowania środków ostrożności i zasad bezpieczeństwa przy korzystaniu z Instalacji oraz do prowadzenia kontroli i rutynowej obsługi technicznej Instalacji Zbiornikowej, zgodnie z zaleceniami Wykonawcy, a także utrzymywania Instalacji Zbiornikowej i jej najbliższego otoczenia w porządku i czystości.
2. Strony ustalają, iż w okresie związania stron umową, Wykonawca będzie dokonywał wszelkich kontroli przeprowadzanych przez inspektorów Urzędu Dozoru Technicznego (UDT) i udostępni kontrolującym Książki Rewizji Zbiornika w celu dokonania w niej odpowiednich wpisów.
3. W razie dokonywania jakichkolwiek zmian w podłączonych do Instalacji Zbiornikowej urządzeniach, Zamawiający zobowiązany jest do zapewnienia, aby zmiany te były dokonane po ich uprzednim pisemnym zatwierdzeniu przez Wykonawcę i wykonane przez odpowiednich specjalistów zgodnie z wymogami technicznymi i prawnymi.
4. W przypadku zmian urządzeń grzewczych lub zwiększenia zapotrzebowania na energię ciepłą z innych przyczyn, Zamawiający zobowiązuje się poinformować Wykonawcę o powyższych zmianach w celu dostosowania parametrów Instalacji do nowego zapotrzebowania. W razie nie powiadomienia o zmianach Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku nie powiadomienia.
5. Wykonywanie okresowego przeglądu Instalacji Zbiornikowej w terminach wynikających z obowiązujących unormowań w tym zakresie, w tym okresowych inspekcji UDT zostaną przeprowadzone przez Wykonawcę i na jego koszt.
6. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do zapewnienia całodobowego serwisu technicznego Instalacji, w tym niezwłocznego dokonywania napraw i usuwania usterek Instalacji zgłoszonych przez Zamawiającego, oraz zapewnienia obsługi awaryjnej w przypadku wystąpienia sytuacji skutkującej koniecznością niezwłocznej interwencji odpowiednio przeszkolonych służb. Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie to: do czterech godzin w przypadku gdy produkcja/technologia jest wstrzymana wskutek awarii oraz do 8 godzin w przypadku usterki instalacji nie powodującej wstrzymania produkcji/technologii. Czas dokonania napraw, usunięcia usterki lub awarii uzależniony będzie od rozmiaru uszkodzeń. Wykonawca deklaruje, iż czas usunięcia standardowej usterki i dokonania drobnej naprawy nie przekroczy 48 godzin. Czas usunięcia poważniejszych awarii będzie każdorazowo szacowany na etapie jej usuwania.
7. Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego zgłoszenia do Wykonawcy faktu wystąpienia usterki lub awarii oraz do podjęcia wszelkich działań mogących zminimalizować jej skutki.
8. Wykonawca ma prawo wstępu na teren Miejsca Instalacji w szczególności w celu:
  - a) sprawdzenia prawidłowości obsługi Instalacji przez Zamawiającego,
  - b) dokonywania napraw serwisowych lub konserwacji Instalacji,
  - c) kontroli realizacji umowy w zakresie nabywania gazu wyłącznie od Wykonawcy, nadzorowania poziomu gazu w Zbiornikach, korzystania z przedmiotu najmu zgodnie z umową oraz kontroli plomb na Zbiornikach,
  - d) wypompowania gazu ze Zbiorników,
  - e) demontażu Zbiorników,
  - f) przeprowadzenia przez Wykonawcę niezbędnych badań i pomiarów.
9. Wykonawca uzyska wszelkie wymagane prawem pozwolenia, zgody i odbiory techniczne związane z montażem instalacji własnym staraniem i na własny koszt.
10. Wykonawca przeprowadzi odbiory techniczne zamontowanych zbiorników na własny koszt oraz przez osoby mające stosowne uprawnienia.

## § 6

1. Strony ustalają wartość przedmiotu umowy do ..... **zł brutto** (słownie: .....
2. Ceny jednostkowe zgodnie z ofertą przetargową wynoszą:
  - 1) Gaz płynny propan - ..... **zł/l netto**,
  - 2) Opłata miesięczna z tytułu dzierżawy zbiorników wraz z ich montażem i demontażem – ..... **zł/netto**, i jest niezmienna przez okres obowiązywania umowy.
3. Cena jednostkowa gazu płynnego zawarta w fakturach wystawianych przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego określana będzie w polskich złotych w odniesieniu do jednego litra.
4. Wykonawca zagwarantuje stałość ceny gazu płynnego przez cały okres realizacji umowy

## § 7

1. Dostawy gazu realizowane będą przez Wykonawcę własnym transportem i na własny koszt na podstawie zamówienia częściowego przesłanego faksem przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zrealizuje dostawy paliwa w ciągu 3 dni od zgłoszenia zamówienia przez Zamawiającego. O terminie realizacji dostawy Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego nie później jak dzień przed planowaną dostawą.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do każdej dostawy, przed jej rozładunkiem, świadectwo jakości (orzeczenia laboratoryjne).
4. Świadectwo jakości, o którym mowa w ust. 3, stanowić będzie podstawę odbioru jakościowego zamówionej partii gazu i będzie załącznikiem do dokumentu dostawy.
5. Nie dostarczenie świadectwa jakości spełniającego powyższe wymagania upoważnia Zamawiającego do odmowy przyjęcia dostawy ze skutkami obciążającymi Wykonawcę.
6. Odbiór dostarczonego paliwa potwierdzany będzie załączonym dokumentem WZ.

## § 8

1. W przypadku rażących uchybień Wykonawcy, wskazanych po przeprowadzeniu kontroli wstępnej, lub stwierdzenia zanieczyszczeń produktu zostanie on uznany za niezgodny z zamówieniem, co będzie skutkowało odmową jego przyjęcia przez Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek na swój koszt, w terminie do 24 godzin, dostarczyć Zamawiającemu taką samą ilość gazu, spełniającego wymogi określone w niniejszej umowie.
2. W razie stwierdzenia wad dotyczących jakości lub ilości dostarczonego gazu propan Zamawiający zgłosi niezwłocznie pisemną reklamację. Wykonawca zobowiązany jest rozpatrzyć reklamację w terminie 7 dni licząc od daty jej otrzymania i zawiadomić pisemnie Zamawiającego o jej rozpatrzeniu. Brak odpowiedzi na zgłoszoną reklamację w ciągu 7 dni licząc od daty jej otrzymania przez Wykonawcę, uważane będzie przez Zamawiającego za uznanie reklamacji.
3. W przypadku zaistnienia rozbieżności pomiędzy deklarowaną ilością gazu propan w dokumencie WZ, a ilością przyjętą w Miejscu Dostawy przeprowadzony zostanie trzykrotny pomiar ilości gazu w Miejscu Dostawy w obecności kierowcy Wykonawcy, a średnia z przeprowadzonych pomiarów będzie ilością ostateczną.
4. Korekta ilości dostarczonego gazu zostanie naniesiona na dokumencie WZ i potwierdzona przez kierowcę Wykonawcy.

## § 9

1. Zamawiający dokona zapłaty należności za dostarczony towar na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w terminie **21 dni** od daty otrzymania faktury.
2. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT wskazując, jako płatnika:  
**Zespół Szkół Ogólnokształcących w Rybczewicach**  
**Rybczewice Drugie 119A, 21-065 Rybczewice**  
**NIP: 713-22-73-193**
3. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu.
4. W przypadku nie uiszczenia należności w terminie określonym niniejszą umową, Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego ustawowymi odsetkami.

## § 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, za opóźnienie w usunięciu wad albo za opóźnienie w przeprowadzeniu odbioru przedmiotu umowy – w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po terminie, w którym miało nastąpić wykonanie przedmiotu umowy, usunięcie wad lub miał być zakończony odbiór przedmiotu umowy.

- 2) w razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

#### § 11

1. Niniejsza umowa została zawarta na czas **24 miesięcy od dnia .....** 2017 r. do dnia .....2019 r. lub do wyczerpania kwoty określonej w § 6 ust. 1.
2. Po zakończeniu obowiązywania umowy Wykonawca zdemontuje instalację zbiornikową w terminie 7 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie, iż w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego niemożna było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może dochodzić wyłącznie wynagrodzenia należnego tytułu wykonania części umowy.

#### § 12

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności, wynikającej z zawarcia umowy.

#### § 13

1. Do bieżących uzgodnień związanych z realizacją umowy strony wyznaczają swoich przedstawicieli w osobach:
- Zamawiający:  
– .....
  - Wykonawca:  
– .....

#### § 14

1. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego będące bezpośrednim następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przez niniejszej umowy, powstałe wyłącznie z winy Wykonawcy.
2. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz innych przepisów dotyczących obrotu paliwami płynnymi.
3. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy podlegają rozpatrzeniu przez Sąd Cywilny właściwy dla Zamawiającego.

#### § 15

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach 2 egzemplarze dla Zamawiającego 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:** .....