

**UCHWAŁA NR XXXIX/195/2018  
RADY GMINY RYBCZEWICE**

z dnia 27 kwietnia 2018 r.

**w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w zarządzie Gminy Rybczewice „.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1875 ze zmianami ) w zw. z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków ( t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 328 ze zmianami ) , Rada Gminy Rybczewice uchwała co następuje:

**§ 1.** Uchwała się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w zarządzie Gminy Rybczewice na lata 2017-2018r. – stanowiący załącznik do niniejszej uchwały. **§ 2** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rybczewice. **§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Rybczewice

**Lech Miściur**

Załącznik do uchwały Nr XXXIX/195/2018

Rady Gminy Rybczewice

z dnia 27 kwietnia 2018 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH  
NA TERENIE GMINY RYBCZEWICE  
NA LATA 2018- 2022**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w zarządzie Gminy Rybczewice opracowano na podstawie art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328) .

Wieloletni plan jest zgodny z kierunkami rozwoju określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybczewice oraz z ustaleniami Strategii Rozwoju Gminy Rybczewice na lata 2017-2022 .

**I. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.**

**1. Wodociąg**

Siecią wodociągową o łącznej długości 84,7 km oraz 1291 przyłączami objęty jest teren całej Gminy Rybczewice .

Sieć wodociągowa zasilana jest z 5 ujęć :

Rybczewice Pierwsze (Karczew) o wydajności - 881,5 m<sup>3</sup> / dobę,

Bazar o wydajności – 518,9 m<sup>3</sup> / dobę,

Izdebno o wydajności - 71,2 m<sup>3</sup> / dobę,

Zygmuntów o wydajności - 216,0 m<sup>3</sup> / dobę,

Częstoborowice ( Podizdebno ) o wydajności - 28,0 m<sup>3</sup> / dobę,

Ujęcie Pilaszkowice-Bazar posiada przekroczone parametry fizykochemiczne wody w postaci przekroczonej zawartości żelaza, która wynosi 1,2 mg Fe/dm<sup>3</sup>

Lokalizację ujęć oraz zakres obsługiwanych miejscowości wraz z ilością przyłączy przedstawiono w tabeli.

*Zestawienie istniejących ujęć w gminie Rybczewice*

Nazwa Ujęcia	Lokalizacja wodociągu	Liczba obsługiwanych przyłączy
Ujęcie Rybczewice	Wygnanowice	68
	Stryjno Pierwsze	95
	Stryjno Drugie	68
	Rybczewice Pierwsze	97
	Rybczewice Drugie	147
	Częstoborowice w 1/2	70
	Felin	37
	Choiny	13
	Kol. Stryjno	85
<b>S U M A</b>		<b>680+ 20 z. pracy</b>

Ujęcie Bazar Pilaszkowice-	Bazar	83
	Pilaszkowice Pierwsze	104
	Pilaszkowice Drugie	86
	Częstoborowice w 1/2	70
<b>S U M A</b>		<b>347</b>
Ujęcie Izdebno	Izdebno	96
	Kol. Izdebno	70
<b>S U M A</b>		<b>166</b>
Ujęcie Zygmuntów	Zygmuntów	50
<b>SUMA</b>		<b>50</b>
Ujęcie Częstoborowice ( PODIZDEBNO )		32
<b>SUMA</b>		<b>32</b>
<b>OGÓLEM</b>		<b>1 291</b>

*Źródło: dane Urzędu Gminy Rybczewice*

Jak z powyższej tabeli wynika, większość obszaru gminy Rybczewice posiada sieć wodociągową. Największym ujęciem wody jest ujęcie Rybczewice, które obsługuje 700 przyłączy. Następne pod względem ilości obsługiwanych przyłączy jest ujęcie w Pilaszkowice-Bazar obsługujące 347 przyłączy, ujęcie Izdebno obsługuje 166 przyłączy, Zygmuntów 50 przyłączy, oraz ujęcie Częstoborowice ( Podizdebno ) – 32 przyłącza.

Łączna ilość przyłączy obsługiwana przez ujęcia w gminie wynosi 1291.

Jedynie mieszkańcy części miejscowości Stryjno Drugie ( Bujanica ) zaopatrywani są z zakupionej wody dostarczanej z wodociągu będącego w zarządzie Gminy Krzczonów

Wszystkie wymienione ujęcia wody posiadają charakter komunalny. Na terenie Gminy Rybczewice nie występują czynne w chwili obecnej zakładowe ujęcia wody

W celu zapewnienia właściwej ochrony wód podziemnych, zarówno pod względem jakościowym jak i ilościowym, wydzielono na terenie kraju tzw. Główne Zbiorniki Wód Podziemnych. Jeden ze 180 zbiorników na terenie kraju zlokalizowany został na terenie województwa lubelskiego. Jest to zbiornik kredowy o nazwie Niecka Lubelska. W obrębie zbiornika lubelskiego (nr 406) wydzielono obszary najwyższej ochrony (ONO). Jednym z nich jest obszar zlewni Gielczwi, w obrębie którego leży gmina Rybczewice. Przynależność do obszaru najwyższej ochrony wód obliguje władze gminy do szczególnej dbałości o jakość zasobów wód podziemnych, niezależnie od tego, iż jest to forma ochrony planistycznej.

Głównym motywem wydzielenia Niecki Lubelskiej, a w niej obszarów ONO i OWO była potrzeba ochrony zasobów wód podziemnych z uwagi na słabą izolację (lub jej brak) osadów wodonośnych.

Warto podkreślić, iż gmina Rybczewice leży również na obszarze zlewni chronionych górnej i środkowej Gielczwi.

Urządzenia wodociągowe na terenie Gminy Rybczewice administrowane są przez Gminę Rybczewice .

## 2. Kanalizacja Sanitarna

Na terenie Gminy Rybczewice brak jest komunalnych oczyszczalni ścieków oraz kanalizacji sanitarnej . Niewielkie mechaniczno – biologiczne oczyszczalnie odbierające ścieki z obiektów użyteczności publicznej znajdują się w miejscowości Kolonia Stryjo i Rybczewice Drugie.

1. Oczyszczalnia ścieków typu BIOCLERE przy budynku byłej Szkole Podstawowej w Kolonii Stryjno (obecnie obiekt wydzierżawiony na okres 30 lat) ma wydajność 3,00 m<sup>3</sup>/dobę

2. Oczyszczalnia ścieków typu BIOCLERE przy Zespole Szkół Ogólnokształcących w Rybczewicach ma wydajność 13,00 m<sup>3</sup>/dobę

3. 2 Oczyszczalnie z drenażem rozsączającym przy budynku Urzędu Gminy Rybczewice oraz przy wielorodzinnym budynku domu nauczyciela w Rybczewicach Drugich.

## **II Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.**

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmuje swym zakresem:

- Zakończenie modernizacji i wymiany sieci wodociągowej (z rur azbesto-cementowych na rury PE) w miejscowości Izdebnio i Izdebnio Kolonia

wraz z modernizacją ujęcia wody i budową zbiornika na wodę pitną o poj. 100 m<sup>3</sup> w miejscowości Izdebnio gm. Rybczewice. Zakończenie prac w 1018r.

- Modernizację ujęć wody w m. Rybczewice, Bazar oraz 2 pompowni w m. Bazar oraz Stryjno Pierwsze gm. Rybczewice.

2.

W perspektywie rozbudowa mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków BIOCLERE przy ZSO w Rybczewicach z możliwością podłączenia innych obiektów.

Nakłady finansowe w poszczególnych latach zamieszczono w tabeli – poz. 1

## **III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody.**

### **1. Woda:**

- Wymiana wodomierzy
- Remonty, konserwacje oraz wymiana nieszczelnych hydrantów w ramach remontów sieci wodociągowej
- Remonty i wymiany przyłączy wodociągowych
- Wymiana wyeksploatowanych odcinków sieci wodociągowych.
- Monitoring ujęć wody
- Poprawa ściągłości opłat za pobór wody i egzekucja należności

### **2. Ścieki:**

- Kontrola ilości i jakości ścieków odprowadzanych do oczyszczalni,

Celem racjonalizacji zużycia wody jest ochrona naturalnych zasobów wody podziemnej przed nadmierną eksploatacją. Wpływ na racjonalne zużycie wody ma każdy człowiek korzystający z wody sieciowej, każdy przedsiębiorca, jak również producent i dostawca wody. Gmina jako dostawca wody planuje opomiarowanie wodomierzami z nakładkami radiowymi wszystkich punktów poboru wody na terenie gminy Rybczewice. Wszyscy klienci będą mogli stale monitorować zużycie wody w swoim gospodarstwie domowym lub firmie. Klienci usług, po zalogowaniu się w systemie, mogą na bieżąco sprawdzać aktualne i archiwalne odczyty zużycia wody oraz wartości wystawionych faktur. Elektroniczny dostęp do informacji ułatwi klientom przeprowadzenie indywidualnej analizy ilości i kosztów zużytej wody. W przypadku niezadawalających wyników analizy klient łatwiej podejmie decyzję o inwestycji w urządzenia oszczędne lub przynajmniej zmobilizuje się do racjonalnego korzystania z wody. Dla klientów oszczędzających wodę racjonalne będzie wykorzystanie wody kranowej do celów konsumpcyjnych.

Gmina Rybczewice planuje kontynuować politykę w zakresie racjonalnego zużycia wody m.in. poprzez:

- 1) **Rozwój monitoringu** procesów dostarczania wody którym planuje się objęcie wszystkich stacji wodociągowych systemem monitoringu przesyłającym w sposób ciągły dane do centralnej dyspozytorni. a w kolejnych latach planuje rozszerzenie funkcjonalności o kontrolę energochłonności i sprawności urządzeń;

- 2) **Gospodarkę wodomierzową** – Gmina dąży do opomiarowania wszystkich punktów poboru wody wodomierzami z nakładkami radiowymi umożliwiającymi zdalny odczyt wodomierza
- 3) **Zmniejszenie strat wody** – zaplanowane inwestycje wodociągowe mają na celu ograniczenie strat wody w sieci oraz zmniejszenie ich awaryjności. Podstawowymi danymi umożliwiającymi analizę środowiska wodnego są dane dotyczące ciągłych obserwacji tego środowiska, czyli dane z monitoringu ilościowego i jakościowego stanu zasobu wodnych oraz przebiegu procesów kształtujących te zasoby. Możliwości, jakie daje GIS w zarządzaniu systemami wodociągowymi i kanalizacyjnymi, są bardzo duże. Jedną z nich jest znaczne uporządkowanie i dobre udokumentowanie przepływu informacji, usprawnienie podejmowania decyzji czy służące modelowaniu i symulacji sieci wodociągowej.

#### IV. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i sposób finansowania planowanych inwestycji

##### PLANOWANE INWESTYCJE W GOSPODARCE WODNO - KANALIZACYJNEJ NA TERENIE GMINY RYBCZEWICE

Lp	Nazwa Zadania	Lata realizacji	Wartość zadania Źródła finansowania
1.	Modernizacja i wymiana sieci wodociągowej ( rury azbesto-cementowe na rury PE ) w miejscowości Izdebno i Izdebno Kolonia wraz z modernizacją ujęcia wody i budowa zbiornika 100m <sup>3</sup>	Inwestycja realizowana Planowane zakończenie 2018r.	1 800 000 Budżet Gminy Środki Unijne
2.	Budowa zbiornika na wody popłuczne z odżelaziaczy stacji uzdatniania ujęcia wody w m. Bazar	2019	100 000 Budżet Gminy Środki Unijne
3.	Rozbudowa mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków BIOCLERE przy ZSO w Rybczewicach z możliwością podłączenia innych obiektów.	2020- 2022	500 000 Budżet Gminy Środki Unijne

W 2019r. Gmina Rybczewice planuje realizację wniosków dofinansowanych ze środków unijnych mających na celu modernizację gospodarki wodnej ujęć wodociągowych poprzez wykonanie :

- a) wykonanie systemu monitoringu stacji wodociągowych, zlokalizowanych w miejscowościach: Bazar działka nr 254/2; Rybczewice działka nr 1548/2; Zygmuntów działka nr 452, Częstoborowice działka nr 1884/3. Obejmuje system kontrolujący i wizualizujący procesy pracy, zapewnia automatyczne sterowanie pracą urządzeń stacji wodociągowej zapewniającą uzyskanie efektu zmniejszenia strat wody poprzez system kontrolujący i wizualizujący procesy i podstawowe parametry pracy ujęcia.
- b) montaż instalacji fotowoltaicznej na stacjach wodociągowych w miejscowościach: Bazar działka nr 254/2; Rybczewice działka nr 1548/2; Zygmuntów działka nr 452, Częstoborowice działka nr 1884/3. Instalacja składać się będzie z dwóch paneli fotowoltaicznych o mocy 250 Wat każdy, z przetwornicą oraz zestawem akumulatorów. Służy do zasilenia energooszczędnych opraw led, awaryjnego oświetlenia budynku stacji, zasilenia instalacji monitorującej pracę ujęcia wody. Instalacja zamontowana zostanie na ścianie istniejącego budynku stacji wodociągowej w ww. miejscowościach.

- c) wymiana oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne oprawy LED w budynkach stacji wodociągowej w miejscowościach: Bazar działka nr 254/2; Rybczewice działka nr 1548/2; Zygmuntów działka nr 452, Częstoborowice działka nr 1884/3.
- d) wymiana 100% liczników do pomiaru zużycia wody na liczniki umożliwiające odczyt radiowy
- e) Budowa ziemnego zbiornika retencyjnego infiltrująco-odparowującego na wody popłuczne z filtrów odżelaziaczy na istniejącym ujęciu wody Pilaszkowice – Bazar oraz jego ogrodzenia (zlokalizowany w miejscowości Bazar, działka nr 254/2). Zbiornik wodny o powierzchni lustra wody - 111 m<sup>2</sup> i maksymalnej głębokości – 1,50 m, przejmujący wodę z instalacji popłucznej ujęcia wody Pilaszkowice Bazar. Ogrodzenie o wysokości do 2m.

Wybudowane w latach 90-tych ujęcia wody Rybczewice Karczew , Pilaszkowice – Bazar wymagają w chwili obecnej prac remontowych i modernizacyjnych oraz związanych z tym wydatków finansowych.

Dlatego Gmina Rybczewice planuje złożenie wniosków na dofinansowanie ze środków unijnych na modernizację ujęć wodociągowych poprzez wykonanie :

Termoizolacja budynków

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej wraz z parapetami

Wymiana pokrycia dachowego Wymiana instalacji odgromowej

Wymiana zużytych okładzin ściennych i podłogowych

Wymiana elementów wentylacji

wymiana istniejących, wyeksploatowanych już urządzeń technologicznych i rurociągów stacji uzdatniania wody;

wymiana rurociągów tłocznych, głowicy i pompy zanurzonej w studni ujęcia wody podziemnej;

modernizacja i rozbudowa istniejącej instalacji sterowniczej, elektrycznej oraz systemu automatyki,

wymiana odżelaziaczy oraz aeratorów, sprężarek, chloratora

wymiana rurociągów oraz zasuw wodociągowych na terenie ujęć wody

wymianę ogrodzenia i bram,

montaż agregatów prądotwórczych,

montaż wodomierzy w odczytem radiowym,

zakup zestawów inkasenckich dla konserwatorów wodociągu

montaż automatyki w technologii ICT sterującej systemem kontrolującym i wizualizującym procesy pracy, zapewniać automatyczne sterowanie pracą urządzeń stacji wodociągowej zapewniającą uzyskanie efektu zmniejszenia strat wody poprzez system kontrolujący i wizualizujący procesy i podstawowe parametry pracy ujęcia.

Planowana modernizacja ujęć 2019-2020r.